

MINERA ANDINA DE EXPLORACIONES S.A.A.

MEMORIA ANUAL 2019



CONTENIDO

Carta del Presidente	3
SECCION I	
Declaración de Responsabilidad	5
SECCION II	
1. Datos Generales de la Empresa	6
<ul style="list-style-type: none">• Denominación Social• Dirección, Teléfonos y Correo Electrónico• Constitución de la Empresa, R.U.C., e Inscripción en Registros Públicos• Descripción del Grupo Económico al que pertenece la Empresa• Capital Social• Clases de Acciones• Valor Nominal de las Acciones• Estructura Accionaria• Negociaciones Bursátiles• Autorizaciones para Desarrollar la Actividad Minera	
2. Descripción de Operaciones y Desarrollo	9
<ul style="list-style-type: none">• Objeto Social y Clasificación Industrial Internacional Uniforme• Duración• Evolución Histórica de la Empresa• Propiedades Mineras• Proyectos de Explotación• Proyectos de Exploración• Proyectos en Promoción• Logros Empresariales• Sector, Competencia y Posicionamiento• Ventas• Personal	
3. Procesos Judiciales, Administrativos o Arbitrales	18
4. Directorio y Gerencia	18
SECCION III	
Resultados Económico - Financieros	20
<ul style="list-style-type: none">• Comentario Analítico• Liquidez• Resultados• Estados Financieros• Responsables contables y firma auditora externa	
SECCION IV	
Misceláneos	21
Anexo I - Principios de Buen Gobierno para las Sociedades Peruanas	
Anexo II – Diagrama del Grupo Económico	
Anexo III – Dictamen de los Estados Financieros Auditados	
Anexo IV – Sostenibilidad Corporativa	

CARTA DEL PRESIDENTE

Señores Accionistas:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes para darles los alcances del desarrollo de Minera Andina de Exploraciones S.A.A. y de los eventos más importantes ocurridos en el ejercicio 2019.

Al respecto debo informar que, en comparación con el ejercicio 2018, el sector minero mostró una ligera recuperación de la producción minera principalmente en los minerales de plomo, hierro, estaño y molibdeno. En lo que respecta a la producción de cobre el incremento no fue significativo pues registró un aumento de 0.8%. Por otro lado, el contexto mundial se ha visto debilitado por las tensiones comerciales lo que ha generado la desaceleración de la economía mundial en comparación con el crecimiento del ejercicio 2018 pero, felizmente, las economías emergentes como la peruana han sido las menos afectadas en un contexto de incertidumbre comercial. En este contexto, se hace más difícil la colocación de proyectos cupríferos como Mónica Lourdes y Arirahua, por lo que centraremos todos nuestros esfuerzos en la colocación de estos proyectos.

En dicho escenario, la producción de oro y plata, que siguen constituyendo nuestra única fuente de ingresos, reportó una disminución de 8.4% y 7.2%, respectivamente, sin embargo, los precios mantuvieron una tendencia creciente cotizando un precio promedio del US\$ 1,474.15 Oz/Au y US\$ 17.14 Oz/Ag lo que ha permitido que mantengamos un relativo mejor flujo de ingresos con relación al año anterior.

En lo que respecta a nuestros Proyectos Mineros, el yacimiento “Corihuarmi”, operado bajo un Contrato de Cesión por Minera IRL S.A. produjo durante el presente ejercicio 22,294 Oz/Au, lo cual considerando los pagos como contraprestación del Contrato de Cesión han significado ingresos para la Empresa por S/ 3, 036,528. Por otro lado, habiéndose evaluado la posibilidad de prolongar la vida de la mina como consecuencia de un programa de inversión en exploración que se desarrolló durante el ejercicio 2018 y, sumado a ello, el periodo que requiere Minera IRL S.A. para dar cumplimiento con el cierre de mina, la Empresa suscribió con Minera IRL S.A una adenda del Contrato de Cesión que amplió la vigencia del mismo hasta el 2025 y, a su vez, estableció una mejora en las condiciones económicas del referido contrato.

Sobre el Proyecto “Corimayo” (también denominado Apumayo), debo señalar que el Contrato de Regalía con Condición Resolutoria suscrito a mediados del 2016, éste se mantuvo vigente hasta setiembre de 2019 debido a la celebración de un Contrato de Terminación de Mutuo mediante el cual se dio por terminada la relación contractual con Apumayo S.A.C. y se reconoció un pago pendiente a la Empresa por la producción de 50,000 OzAuEq adicionales a las cedidas mediante el Contrato de Cesión de Regalía.

En cuanto al Proyecto “Arirahua”, a mediados del 2019, Inversiones Minerales S.A.C. interpuso ante la Corte Superior de Lima una demanda de

anulación del laudo arbitral que declaró válida la resolución unilateral del Contrato de Cesión y Opción Minera efectuada por nosotros, la misma que sería declarada infundada a inicios del 2020.

Respecto al Proyecto “Mónica Lourdes”, sobre el cual se suscribió un Contrato de Cesión Minera y Opciones Sucesivas de Transferencia de Participaciones con Compañía Minera Milpo S.A.A.- hoy Nexa Resources Perú S.A.A.-, debo señalar que al cierre del ejercicio y con nuestro invalorable apoyo se ha logrado gestionar y obtener los permisos y/o autorizaciones necesarias sobre el terreno superficial, para dar inicio a las actividades de exploración minera. No obstante, la autoridad correspondiente aún mantiene pendiente la aprobación de la fecha de inicio de exploración ello generado por la necesidad de realizar una Consulta Previa. En ese sentido, se estima que el proceso de permisología concluiría a mediados del 2020.

Con referencia a nuestro proyecto “Baños del Indio” al cierre del ejercicio se mantuvo vigente el Contrato de Asociación en Participación suscrito con EXPLOANDES así como el Contrato de Cesión y Opción que EXPLOANDES suscribió con CORISUR PERU S.A.C. en el 2016. Durante el presente ejercicio, CORISUR se ha centrado en la gestión de los permisos sociales que se estima finalizarán en el primer trimestre del próximo año, para posteriormente, dar inicio a los trabajos de campo. Sin embargo, en febrero del presente año se nos comunicó que el referido Contrato de Cesión sería resuelto por CORISUR.

Asimismo, durante el 2019, la Empresa continuó enfocada en el desarrollo de nuestros prospectos geológicos, realizándose trabajos de exploración generativa.

Al igual que en ejercicios anteriores, las labores de la empresa, se han realizado principalmente a través de servicios de terceros y con el invalorable apoyo de nuestro Directorio y personal, quienes como siempre han demostrado tener un muy alto nivel profesional. A los directores, funcionarios y personal expreso mi agradecimiento.

*Atentamente
Daniel Antonio Arias Vargas
Presidente del Directorio*

SECCIÓN I

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de Minera Andina de Exploraciones S.A.A. durante el año 2019. Sin perjuicio de la responsabilidad que compete al emisor, el firmante se hace responsable por su contenido, conforme a los dispositivos legales aplicables.

Lima, 02 de marzo de 2020



Edgardo V. Llerena Corrales
Gerente General

SECCIÓN II

1. DATOS GENERALES DE LA EMPRESA

a) **Denominación Social.**

Minera Andina de Exploraciones S.A.A.

b) **Dirección, Teléfonos y Correo Electrónico.**

Jr. Arnaldo Alvarado Degregori No. 392, Urbanización Pampas de Santa Teresa, Monterrico, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima.

Teléfono : (511) 345-0439, (511) 345-0442 y (511)345 0543

Correo : info@minandex.com.pe

Las comunicaciones de los accionistas deberán dirigirse a la atención de la Sección Valores de la Empresa.

c) **Constitución de la Empresa, R.U.C. e inscripción en los Registros Públicos.**

La Empresa se constituyó por escisión de la Compañía Minera San Ignacio de Morococha S.A., acordada en Junta General de Accionistas del 20 de setiembre de 1996. Fue inscrita el 21 de noviembre de 1996 (fecha de inicio de operaciones) quedando registrada su constitución en el Asiento N° 001 de la Ficha N° 040423 del Libro de Sociedades Contractuales y Otras Personas Jurídicas del Registro Público de Minería, hoy Partida Electrónica N° 11412387 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. Asimismo, la Empresa se encuentra registrada ante la SUNAT con R.U.C. N° 20338426781.

Posteriormente, mediante Junta General de Accionistas de fecha 24 de abril de 1998 se acordó la modificación total de su Estatuto Social, para efectos de la adecuación a la Nueva Ley General de Sociedades; siendo elevado a Escritura Pública con fecha 13 de enero de 1999 e inscrita en la correspondiente Partida Electrónica de la Empresa.

d) **Descripción del Grupo Económico al que pertenece.**

La empresa se encuentra vinculada a Peruana de Energía S.A.A. por la participación de cuatro accionistas que son: Monte Azul Investments S.A., Edgemont Corp., Farnell Resources Inc. y Saint Paul Holding Global Corp. los que en conjunto poseen el 64.92% del capital social de Minera Andina de Exploraciones S.A.A.

El objeto social de Peruana de Energía S.A.A. es el desarrollo de actividades relacionadas con la generación, transmisión, distribución y comercialización de energía, así como la promoción de proyectos hidroenergéticos.

Asimismo, pertenecen al Grupo Económico, la empresa S.M.R.L. Rosita No. 1 de Arequipa, por ser subsidiaria de Minera Andina de Exploraciones S.A.A. y Puro Puro Energía S.A.C. e Hidroeléctrica Ukumari S.A.C. por ser subsidiarias de Peruana de Energía S.A.A.

Adicionalmente, la Empresa tiene relación con la empresa que a continuación definimos:

- **SMRL Pepita N° 1 de Ica.** La Empresa es propietaria del 42.50% de las participaciones sociales de esta Sociedad Minera, la misma que es titular de las concesiones que conforman el Proyecto Mónica Lourdes. La titular del 57.50% restante de las participaciones sociales de Pepita es la empresa es Nexa Resources Perú S.A.A.

e) **Capital Social.**

El capital social de la Empresa suscrito, pagado e inscrito asciende a la suma de S/ 2, 646,315.70.

f) **Clases de Acciones.**

Las acciones representativas del capital social inscrito están divididas en dos Clases con los siguientes derechos:

Las acciones comunes clase “A”, representadas por 17, 179,456 acciones, confieren a su titular derecho a voz y voto en las Juntas Generales de Accionistas y los demás derechos detallados en el Artículo Sexto del Estatuto Social y las acciones preferenciales clase “B” representadas por 9, 283,701 acciones, tienen un derecho preferencial en la distribución de dividendos del 5% al año sobre el valor nominal de las acciones, siempre que se obtengan utilidades. Las acciones preferenciales clase “B” no tienen derecho a voto salvo en los casos que corresponda conforme a ley, como es el caso de las Juntas Especiales.

g) **Valor Nominal de las Acciones**

Al cierre del ejercicio 2019, el capital social de la Empresa asciende a la suma de S/ 2, 646,315.70, dividido y representado por 26, 463,157 acciones de un valor nominal de diez céntimos de Sol (S/ 0.10) cada una.

h) **Estructura Accionaria.**

Al 31 de diciembre de 2019, los accionistas nacionales de la Empresa representan el 21.04% del capital social de la misma. Los inversionistas extranjeros representan el 78.96% restante.

Al cierre del ejercicio 2019, la participación porcentual de los principales accionistas en el capital social es la siguiente:

ACCIONISTAS CLASE A = 64.92%			
			Nacionalidad
EDGEMONT	6,567,508	24.82%	Panamá
MONTE AZUL INVESTMENT	5,798,119	21.91%	Panamá
SAINT PAUL HOLDING GLOBAL CORP.	4,759,159	17.98%	Panamá
FARNELL RESOURCES INC.	54,540	0.2061%	Panamá
VALDIVIA SONIA	130	0.0005%	Perú

ACCIONISTAS CLASE B = 35.08%			
			Nacionalidad
EDGEMONT	1,434,155	5.42%	Panamá
MONTE AZUL INVESTMENT	1,166,117	4.41%	Panamá
WU LUY, GUILLERMO	814,170	3.08%	Perú
SUCESIÓN BELMONT ANDERSON ALEJANDRO	636,850	2.41%	Perú
AGIP SANCHEZ UFRANIO	437,664	1.65%	Perú
SAINT PAUL HOLDING GLOBAL CORP.	394,234	1.49%	Panamá
VINEVIEW CORPORATION	386,144	1.46%	Panamá
AÑORGA URTEAGA CLAUDIA	264,010	1.00%	Panamá
OTROS	3,750,357	14.16%	

Acciones con derecho a voto

TENENCIA	NÚMERO DE ACCIONISTAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
Menor al 1%	02	0.2066%
Entre 1% - 5%		
Entre 5% -10%		
Mayor al 10%	03	64.7118%
TOTAL	05	64.9184%

Acciones sin derecho a voto

TENENCIA	NÚMERO DE ACCIONISTAS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
Menor al 1%	1,426	14.17%
Entre 1% - 5%	07	15.49%
Entre 5% -10%	01	5.42%
Mayor al 10%		
TOTAL	1,434	35.08%

Negociaciones Bursátiles

Las acciones comunes Clase "A" de la Empresa no han registrado cotización en la Bolsa de Valores de Lima durante el año 2019 y las acciones Clase "B" registraron poco movimiento durante el presente ejercicio. La Bolsa de Valores de Lima registra en diciembre de 2019, un precio de dichos valores de S/ 0.400 por acción.

A continuación, se detalla el movimiento anual 2019, incluyendo las cotizaciones mensuales máxima, mínima, de apertura y cierre, de acuerdo a lo informado por la Bolsa de Valores de Lima:

MINERA ANDINA DE EXPLORACIONES S.A.A.

Renta Variable

Código ISIN	Nemónico	Año - Mes	COTIZACIONES 2019				Precio Promedio S/
			Apertura S/	Cierre S/	Máxima S/	Minima S/	
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-01	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-02	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-03	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-04	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-05	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-06	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-07	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-08	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-09	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-10	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-11	--	--	--	--	--
PEP607001109	ANDEXAC1	2019-12	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-01	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-02	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-03	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-04	--	--	--	--	0.40
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-05	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-06	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-07	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-08	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-09	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-10	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-11	--	--	--	--	--
PEP607004202	ANDEXBC1	2019-12	--	--	--	--	0.19

i) Autorizaciones para Desarrollar la Actividad Minera.

La Empresa no realiza actividades mineras en forma directa; ha promovido y promueve Proyectos Mineros suscribiendo Contratos de Cesión y Opción por lo que la exploración y explotación se realiza a través de terceros, los cuales, en todos los casos, son quienes la conducen y les corresponde a ellos la obtención de las autorizaciones pertinentes de acuerdo a ley.

2. DESCRIPCIÓN DE OPERACIONES Y DESARROLLO

a) Objeto Social y Clasificación Industrial Internacional Uniforme.

El objeto social de la Empresa está orientado al desarrollo de todo tipo de actividades mineras sin excepción alguna, incluyendo, sin que esta enumeración sea taxativa sino meramente enunciativa, la de explorar y explotar derechos mineros, beneficiar, fundir, refinar, vender y, en general comercializar minerales y metales. Igualmente, es objeto de la Sociedad, promover toda clase de Proyectos Mineros.

La clasificación CIU de las actividades principales de la empresa es el código 0990.

b) Duración.

La Empresa se constituyó con una duración indeterminada.

c) **Evolución Histórica de la Empresa.**

La Junta General de Accionistas de San Ignacio de Morococha S.A. (SIMSA) del 20 de setiembre de 1996 acordó escindir esta empresa constituyendo Minera Andina de Exploraciones S.A. (MINANDEX) con un patrimonio integrado por diversas propiedades mineras ubicadas fuera del área de explotación de SIMSA. El objetivo de esta nueva empresa fue continuar con las exploraciones de los prospectos transferidos y promover su colocación a terceros.

El patrimonio asignado a la Empresa estuvo integrado por 919,195 Has. Posteriormente, la empresa desarrolló actividades de exploración, descartando aquellas que no eran propicias para continuar la labor exploratoria. Posteriormente, continuó las exploraciones en las áreas seleccionadas en las que se realizaron estudios especializados de geoquímica – geofísica y en la mayoría de los casos se logró la asociación con empresas inversionistas para desarrollar los proyectos en fases avanzadas de prospección, incluyendo la fase de perforación destinada a evaluar el potencial minero del prospecto. Para ello, se definieron previamente los términos en los cuales continuarían los Proyectos de lograrse éxito en la exploración, bajo diferentes modalidades de contratación.

Durante el ejercicio 2019 la Empresa ha mantenido vigentes los siguientes contratos:

- De Cesión Minera celebrado con la empresa MINERA IRL S.A. que opera el yacimiento CORIHUARMI. En setiembre de 2019 se suscribió una adenda mediante la cual se amplió el plazo hasta el año 2025.
- De Opción Minera celebrado con la empresa MINERA IRL S.A. que opera el yacimiento CORIHUARMI suscrito en setiembre de 2019 con vigencia hasta el 2025.
- De Cesión Minera y Opciones Sucesivas de Transferencia de Participaciones celebrado con la Compañía Minera Milpo S.A.A. – hoy Nexa Resources Perú S.A.A. – y S.M.R.L. Pepita N° 1 de Ica sobre el Proyecto MÓNICA LOURDES.
- De Cesión de Regalía con Condición Resolutoria celebrado con Apumayo S.A.C. sobre las concesiones mineras que forman parte del Proyecto CORIMAYO también denominado APUMAYO vigente hasta setiembre de 2019, fecha en la que se suscribió la terminación de mutuo acuerdo.
- De Asociación en Participación celebrado con EXPLOANDES S.A.C. sobre las concesiones mineras que forman parte del Proyecto denominado BAÑOS DEL INDIO.

d) **Propiedades Mineras.**

Las Propiedades Mineras constituyen el principal patrimonio de la Empresa, motivo por el cual se presentan los siguientes **Cuadros** que distribuyen a las propiedades en tres grupos:

Primer Grupo: Minandex es titular del 100% de 27 propiedades o derechos mineros con 16,315.99 hectáreas.

N° Proyecto	Descripción	N°	Código	Nombre	Superficie (Has)
1	MINA CORIHUARMI	1	10201694	TUPE 2	600
		2	10201794	TUPE 3	600
		3	10363594	TUPE 5	300
		4	10379504	VERA I	800
		5	10379604	VERA II	700
		6	10379704	VERA III	418.6549
SUBTOTAL				3,418.65	
2	PROYECTO ARIRAHUA	1	10362303	JIMENA 2003 II	800
		2	10362503	JIMENA 2003 III	500
		3	10362403	JIMENITA	66.9778
		4	10444908	VICTORIA 1 20008	300
		5	10445008	VICTORIA 2 2008	400
		6	10196202	JIMENA 2002	117.4881
		7	10100903	JIMENA 2003	997.2277
		8	10032003	CUCHILLA 2003	100
		9	10211702	TORORUME	271.8555
SUBTOTAL				3,553.55	
3	PROYECTO CORIHUACULLO	1	10159916	CORIHUACULLO1	1,000.00
		2	10160316	CORIHUACULLO2	1,000.00
		3	10160516	CORIHUACULLO3	1,000.00
		4	10160616	CORIHUACULLO4	1,000.00
		5	10160416	CORIHUACULLO5	1,000.00
		6	10199017	CORIHUACULLO 8	1,000.00
SUBTOTAL				6,000.00	
4	PROYECTO MONICA LOURDES	1	10008416	PUQUIO 062	104.9508
		2	10008216	PUQUIO 061	238.8329
SUBTOTAL				343.78	
5	PROYECTO LUCHUMARCA	1	10199217	LUCHUMARCA 1	600
		2	10199317	LUCHUMARCA 2	1000
SUBTOTAL				1,600.00	
6	PROYECTO DIVERSOS	1	10198617	MULLUNE 2	1000
		2	10199117	ANGAS 2	400
		3	10304719	CORIPAMPA 4	1000
		4	10304819	CORIPAMPA 5	800
SUBTOTAL				3,200.00	
29			TOTAL G1		18,115.98

Segundo Grupo: Minandex tiene participación en dos Sociedades Mineras de Responsabilidad Limitada, con distintos porcentajes según se señala en los cuadros siguientes, las mismas que son titulares de 21 propiedades o derechos mineros que totalizan 9,240.58 hectáreas, distribuidas en 2 proyectos: Arirahua y Mónica Lourdes como se aprecia a continuación.

N° Proyectos	Proyecto	N°	Código	Nombre	Superficie (Has)
Titular: SMRL Rosita N° 1 de Arequipa 100% (Socios: Minandex con 99.8169% y Minera BTX S.R.L. con 0.1831%)					
1	ARIRAHUA	1	10680395	CORISA 9501	0.1134
		2	10676695	CORISA 9503	18.0206
		3	10676795	CORISA 9504	77.7775
		4	0105044AX01	JIMENA N° 2-A	18.4721
		5	01005043X01	JIMENA N° 1	780.4619
		6	01005055X01	JIMENA N° 13	899.8273
		7	01005056X01	JIMENA N° 14	125.5607
		8	01005057X01	JIMENA N° 15	726.0418
		9	01005058X01	JIMENA N° 16	33.4905
		10	01005044X01	JIMENA N° 2	480.3978
		11	01005045X01	JIMENA N° 3	982.6914
		12	01005046X01	JIMENA N° 4	581.7043
		13	01005047X01	JIMENA N° 5	872.637
		14	01005048X01	JIMENA N° 6	920.2378
SUBTOTAL					6,517.43
Titular: SMRL Pepita N° 1 de Ica 100% (Socios: Minandex 42.5%, Nexa 57.5%)					
2	MONICA LOURDES Y PEPITA 49	1	10004996X01	MONICA LOURDES	597.584
		2	10226204	NUEVO PEPITA 70	202.895
		3	10647795	PEPITA 951	80.1046
		4	10666695	PEPITA 956	338.2183
		5	10020592	PEPITA N° 94	398.0668
		6	10081293	PEPITA N°95	108.1102
		7	10010252X01	PEPITA N° 49	998.1718
SUBTOTAL					2,723.15
TOTAL G2					9,240.58

Tercer Grupo: Minandex mantiene un interés contractual en 36 propiedades o derechos mineros, con porcentajes variables, a través de contratos celebrados con sus titulares en dos proyectos:

N° Proyectos	Proyecto	N°	Código	Nombre	Superficie (Has)
TITULAR: EXPLOANDES S.A.C 100% (Minandex mantiene un interés del 85%)					
1	BAÑOS DEL INDIO	1	14003368X01	CONSUELITO N° 1	997.9434
		2	10158705	CONSUELITO N° 3	997.9484
		3	10023806	CONSUELITO N° 4	997.9484
		4	10158805	CONSUELITO N° 5	997.9439
		5	10253911	CONSUELITO N° 2	997.9434
				SUBTOTAL	4,989.73
TITULAR: NEXA RESOURCES PERU S.A.A 100% (Propiedades incorporadas al proyecto Mónica Lourdes - Minandex tiene un interés del 42.5%)					
2	MONICA LOURDES	1	010435810	MELISSA 23 2010 M	77.8535
		2	010033607	OPORTUNIDAD 11	200.0000
		3	010033907	OPORTUNIDAD 8	894.8840
		4	010034007	OPORTUNIDAD 7	735.5255
		5	010578507	SACSA 1	100.0000
		6	010119410	PUQUIO 2 2010 M	700.0000
		7	010118410	RUPE 07 2010 M	379.2884
		8	010114910	MM110 2010 M	900.0000
		9	010117210	LINDA PATA II 2010 M	400.0000
		10	010117510	ANA LUCIA CUATRO 2010 M	998.1758
		11	010118310	RUPE 07 II 2010 M	400.0000
		12	010052113	MONICA LOURDES 1	998.1283
		13	010226514	CERRO CORI IV M	998.1758
		14	010109014	HELEN ROCIO MCH4 M	3.2867
		15	010109114	HELEN ROCIO MJC4 M	100.0000
		16	010053115	DAMABIAH M	100.0000
		17	010052415	ESPERANZA GOLDFY I M	46.2003
		18	010108714	ESPERANZA HRY M	100.0000
		19	010033807	OPORTUNIDAD 9	598.8763
		20	010108914	FERNAN 1 M	998.1258
		21	010117610	ANA LUCIA CINCO 2010 M	998.1718
		22	010119510	PUQUIO 5 2010 M	39.9248
		23	010117310	LINDA PATA 2010 M	998.1270
		24	010435710	MELISSA 22 2010 M	200.0000
		25	010325611	CUCHITA 2011	5.2863
		26	010116110	ANA LUCIA TRES 2010 M	998.1706
		27	010252918	MONICA 1	100.0000
		28	010253018	MONICA 2	400.0000
		29	010199710	HELEN ROCIO MCH 1	95.7793
		30	010136110	ESPERANZA MCC 2010	500.0000
		31	010130310	RESCATE DEL INCA FY	684.3044
				SUBTOTAL	14,748.28
				TOTAL G3	19,738.01
TOTAL GENERAL (G1+G2+G3)					47,094.58

e) **Proyectos en Explotación**

La Empresa cuenta con dos Proyectos que se encuentran en explotación, los mismos que se están desarrollando por terceros. Dichos proyectos se describen a continuación:

➤ **Mina Corihuarmi**

MINANDEX posee el 100% de los derechos mineros que conforman el Proyecto; se trata de un yacimiento de tipo epitermal de alta sulfuración de oro, ubicado en la provincia de Yauyos, departamento de Lima. La empresa exploró este Proyecto desde el año 1997, evidenciando recursos minerales por 20 millones de TM con 0.86 gr/TM de oro.

En virtud de ello, con fecha 21 de octubre de 2002 la Empresa suscribió con Minera IRL S.A. un Contrato Cesión Minera con una vigencia de diez años que, posteriormente, fue ampliado hasta el 2019.

En ese sentido, habiéndose evaluado la posibilidad de prolongar la vida de la mina como consecuencia de un programa de inversión en exploración que se desarrolló durante el ejercicio 2018 y, sumado a ello, el periodo que requiere Minera IRL S.A. para dar cumplimiento con el cierre de mina, la Empresa suscribió Minera IRL S.A una adenda del Contrato de Cesión que amplió la vigencia del mismo hasta el 2025 bajo una condición de mejora de los términos económicos.

Adicionalmente, en el 2019, se suscribió con Minera IRL S.A. un Contrato de Opción Minera a fin de que la Empresa pueda ejecutarla durante los próximos cinco años y, en consecuencia, obtenga la titularidad de las concesiones Tambo Nuevo 11, Chantal 1, Chantal 2 y Chantal 3.

La producción proyectada para el ejercicio siguiente considera un nivel similar al del presente ejercicio fijado en 22,000 Oz. de Au.

Un resumen de la Producción se muestra en el cuadro siguiente:

Ejercicio	Producción Anual (Onzas de Oro)
2008	50,000
2009	32,000
2010	33,230
2011	33,640
2012	27,416
2013	25,226
2014	23,639
2015	23,921
2016	23,448
2017	24,535
2018	23,051
2019	22,294

➤ **Mina Corimayo (Apumayo)**

Proyecto ubicado en Lucanas, Ayacucho, comprende una extensión de 2,000 hectáreas. En el ejercicio 2002 se decidió mantener solo los derechos mineros Apurímac 41 y Apurímac 42, área Cello Ccasa, a fin que sean desarrollados por terceros.

En ese sentido, tras colocarse el Proyecto a favor de Rillo S.A.C., se suscribió un Contrato de Transferencia Minera en el 2011 con dicha Sociedad pactándose el pago de regalías a favor de la Empresa.

En el mismo año Rillo S.A.C. celebró un Contrato de Cesión Minera con Anabic S.A.C. y, posteriormente en el 2012, dicha Sociedad cede su posición contractual a favor de Apumayo S.A.C, manteniéndose el pago de regalías a nuestro favor.

En el ejercicio 2015, mediante los trabajos de exploración, se confirmaron las reservas del nuevo Proyecto Ayahuanca con 52,797 Oz de Au, cuya recuperación es del 92%. Es por ello que, a mediados del ejercicio 2016, Apumayo S.A.C. realizó una propuesta que fue aceptada por la Empresa para otorgarle una Cesión de las Regalías con Condición Resolutoria, siendo esta condición aplicable en caso se determinen nuevas reservas a las consideradas en el pago de la Cesión de las Regalías.

El referido Contrato se mantuvo vigente hasta el tercer trimestre del ejercicio 2017 debido a que la Empresa tomó conocimiento de la evidencia de nuevas Reservas lo que implicada el cumplimiento de lo dispuesto en la Cláusula Quinta del Contrato referida a la Condición Resolutoria del mismo y, en consecuencia, debían restablecerse nuestros derechos derivados del Contrato de Regalías anterior. Sin embargo, Apumayo S.A.C. no reconocía la aplicación de la referida Cláusula Resolutoria por considerar que no se habían producido las condiciones para su ejecución. Por ello, a comienzos del ejercicio 2019, la Empresa cursó comunicaciones a Apumayo S.A.C. dando inicio al trato directo previsto en el Contrato para resolver controversia generada.

En el ejercicio 2019, la Empresa y Apumayo S.A.C. llegaron a un acuerdo favorable para ambas partes pactándose la venta definitiva de las regalías a través de un Contrato de Terminación de Mutuo Acuerdo del Contrato de Regalía con Condición Resolutoria y Reconocimiento de Deuda, dando fin a la disputa.

e) **Proyectos en Exploración**

La Empresa cuenta con algunos proyectos que se encuentran en proceso de exploración o en negociación con terceros; en ambos casos, la exploración se está realizando o será conducida y financiada por el tercero.

Estos proyectos son los siguientes:

➤ **Mónica Lourdes**

En el ejercicio 2013 se suscribió un Contrato de Cesión Minera y Opciones Sucesivas de Transferencia de Participaciones celebrado con COMPAÑÍA MINERA MILPO S.A.A. y S.M.R.L. PEPITA N° 1 DE ICA sobre el Proyecto MÓNICA LOURDES,

Durante el 2017, tras haberse ejecutado las estrategias y los mejores esfuerzos en la implementación del Programa de Intervención Social, se obtuvieron resultados favorables, lográndose en setiembre de 2017, el inicio de las actividades de exploración, tales como análisis de imágenes satelitales, muestreo, mapeo y prospección geofísica MAG-IP Profundo.

En el ejercicio 2018, Nexa Resources Perú S.A.A, paralelamente con los trabajos de exploración, tramitó ante las autoridades correspondientes, los permisos necesarios para dar inicio a las actividades de perforación. No obstante, durante el 2019, la autoridad correspondiente mantuvo pendiente la aprobación de la fecha de inicio de exploración

generado por la necesidad de realizar una Consulta Previa. En ese sentido, se estima que el proceso de permisología concluiría a mediados del 2020.

➤ **Baños del Indio**

El Proyecto Baños del Indio está conformado por un grupo de cinco propiedades que se ubican en la provincia de Tarata, departamento de Tacna.

En el ejercicio 2015, la Empresa suscribió un Contrato de Asociación en Participación con EXPLOANDES y Adenda al Contrato con el objeto de promover las concesiones mineras para su transferencia o colocación bajo cualquier contrato asociativo con terceros, estableciéndose como participación en los resultados en un 85% a favor de MINANDEX y 15% a favor de EXPLOANDES. En el mismo ejercicio, la empresa AURYN RESOURCES tomó interés por el Proyecto y se iniciaron las negociaciones para participar en el desarrollo del mismo suscribiéndose una Carta de Entendimiento no Vinculante con el propósito de firmar un acuerdo definitivo en el primer trimestre del siguiente ejercicio.

En el ejercicio 2016 la empresa AURYN RESOURCES a través de su subsidiaria CORISUR S.A.C firmó un Contrato de Cesión y Opción con EXPLOANDES sobre las propiedades, asimismo, se focalizaron en realizar trabajos en gabinete y establecer su base operativa en la zona cercana al Proyecto.

Durante el presente ejercicio, CORISUR se ha centrado en la gestión de los permisos sociales que se estima finalizarán en el primer trimestre del próximo año, para posteriormente, dar inicio a los trabajos de campo. Sin embargo, en febrero del presente año se nos comunicó que el referido Contrato de Cesión sería resuelto por CORISUR.

f) **Proyectos en Promoción**

➤ **Proyecto Arirahua**

MINANDEX es titular directo del 20.30% del Proyecto y la S.M.R.L. Rosita No. 1 de Arequipa es titular del 79.70% restante. En Rosita, Minandex participa con el 99.8169% y Minera BTX S.R.L. con 0.1831%. Este Proyecto está localizado en la provincia de Condesuyos, departamento de Arequipa.

En el ejercicio 2010, se suscribió un Contrato de Cesión con Opción de Compra con Inversiones Minerales S.A.C. el mismo que fue renovado en el ejercicio 2014 introduciendo modificaciones al Contrato inicial.

En el ejercicio 2016, Inversiones Minerales S.A.C. incumplió con sus obligaciones derivadas del Contrato de Cesión con Opción de Compra en tres aspectos sustanciales, por lo que, la Empresa ejecutó el procedimiento establecido en dicho contrato. En consecuencia, vencido el plazo y sin que Inversiones Minerales S.A.C. haya cumplido con las prestaciones sustanciales del contrato, el mismo quedó resuelto de pleno derecho y se formalizó unilateralmente mediante Escritura Pública de fecha 21 de julio de 2016.

Durante el ejercicio 2018 se desarrolló el proceso arbitral iniciado por Inversiones Minerales S.A.C con la finalidad de resolver la controversia surgida por la resolución unilateral del Contrato de Cesión y Opción Minera. Es así que, a inicios del ejercicio 2019 se emitió el laudo arbitral a favor de Minera Andina de Exploraciones S.A.A mediante el cual se declaró que la resolución unilateral del Contrato es eficaz porque Inversiones Minerales S.A.C. no cumplió con una obligación sustancial del Contrato, al no obtener

dentro del plazo establecido, una Evaluación Económica Preliminar (Preliminary Economic Assessment) denominado PEA por sus siglas en inglés.

A pesar de ello, a mediados del 2019, Inversiones Minerales S.A.C. interpuso ante la Corte Superior de Lima una demanda de anulación del referido laudo arbitral, la misma que sería declarada infundada a inicios del 2020.

g) Prospectos en Exploración

Durante el 2019 la Empresa prosiguió con en el desarrollo de nuevos prospectos geológicos, realizando algunos trabajos de campo incluyendo geoquímica con el respectivo equipo de profesionales. Al cierre del ejercicio, se concluyeron con los trabajos programados y se están evaluando las próximas actividades o trabajos a realizarse durante el 2019 que estarían definidos el primer trimestre del próximo ejercicio.

➤ **Prospecto Corihuacullo**

La primera campaña de exploración se realizó en el Prospecto Corihuacullo, ubicado en la zona sur de la franja Corihuarmi-Yauricocha y conformado por seis concesiones mineras, con un total de 6,000 hectáreas. La evaluación consistió en el cartografiado geológico detallado y muestreo geoquímico detallado, análisis Terraspec y estudios petrográficos. Se ha confirmado que es un depósito epitermal de alta sulfuración, relacionado con un sistema de un pórfido de cobre. Las muestras geoquímicas recolectadas revelan la presencia significativa de metales preciosos, Se tiene previsto plantear un programa de prospección geofísica IP-Profundo y MAG, con el objetivo de determinar la continuidad y extensión de zonas mineralizadas relacionadas a un depósito de tipo pórfido de Cobre y Oro.

➤ **Prospecto Luchumarca**

El proyecto se encuentra ubicado en la provincia de Chíncha, departamento de Ica, está conformada por dos petitorios mineros de 1,000 y 600 hectáreas, se realizó una primera campaña de exploración preliminar, habiéndose identificado mineralización de cobre y molibdeno en venillas y diseminado, la ocurrencia mineralógica estaría relacionado a un depósito de tipo pórfido de cobre y molibdeno. Bajo estas evidencias mineralógicas se recomendó realizar una campaña de exploración geológica detallada para determinar el potencial minero del proyecto.

Durante el ejercicio 2019, la Empresa ha continuado la evaluación geológica de prospectos nuevos y de terceros, con la finalidad de generar y ampliar la cartera de proyectos de exploración.

h) Sector, Competencia y Posicionamiento.

La Empresa participa en el sector minero del país, promoviendo el desarrollo de proyectos. Enfrenta una amplia competencia con otras empresas que invierten en este rubro.

Asimismo, durante el presente ejercicio no se obtuvieron nuevas concesiones, sin embargo, se continúan con los trabajos de exploración en búsqueda de nuevos prospectos y de evaluación de prospectos de terceros.

i) **Ventas**

La Empresa no realiza ventas porque no realiza trabajos de explotación en forma directa. Los proyectos que ha promovido son operados por terceros, quienes realizan las ventas.

j) **Personal**

La Empresa, al no desarrollar actividades de explotación en forma directa, ha mantenido una limitada organización para satisfacer sus requerimientos mínimos de administración. Recurre a personal especializado en caso de ser necesario para sus operaciones técnicas y administrativas, quienes prestan sus servicios en forma independiente a través de Contratos de Prestación de Servicios. Durante el ejercicio 2019 se mantuvo el personal fijo para los servicios de la Empresa, con dos Directores Ejecutivos, un Gerente General, una abogada, un ingeniero de minas, un geólogo y una secretaria.

3. PROCESOS JUDICIALES, ADMINISTRATIVOS O ARBITRALES

Al cierre de la presente Memoria, la Empresa no registra procesos judiciales o administrativos iniciados o que sea previsible se inicien en contra o a favor de la Empresa, que tengan un impacto significativo sobre los resultados de operación y la posición financiera de la Empresa.

Sin perjuicio de ello, durante el ejercicio 2019 Inversiones Minerales S.A.C. interpuso una demanda de anulación del laudo arbitral que declaró eficaz la resolución unilateral del Contrato de Cesión y Opción Minera del 20 de abril de 2010 y su Renovación del 09 de octubre de 2014 suscrito entre la Empresa e Inversiones Minerales S.A.C. Sin embargo, a inicios del 2020 la Corte Superior de Lima declaró infundada la demanda y, en consecuencia, declaró válido el referido laudo arbitral.

4. DIRECTORIO Y GERENCIA

a) **Directorio.**

Al cierre del ejercicio 2019 el Directorio de la Empresa estuvo integrado por cuatro directores titulares y dos alternos.

Daniel Antonio Arias Vargas, Presidente del Directorio, es Director de la Empresa desde 1999. Estudió en la Universidad Tecnológica de Michigan en donde se graduó como Ingeniero de Minas, tiene estudios de post-gradó en Economía Minera y Administración de Ingeniería, estudió el Programa de Desarrollo Directivo en la Universidad de Piura. Ha sido Director de Compañía Minera San Ignacio de Morococha S.A. y de Compañía Minera Poderosa S.A. Actualmente es Vicepresidente de Peruana de Energía S.A.A. y Presidente del Directorio de Minera San Valentín S.A. Es hermano de los Directores Sr. Miguel Fernando Arias Vargas y Sr. Arturo Jesús Arias Vargas.

Miguel Fernando Arias Vargas, Vicepresidente del Directorio, es Director de la Empresa desde su constitución hasta la fecha, habiendo ocupado el cargo de Presidente desde el año 2001 hasta el 2015 y el cargo de Vicepresidente desde el 2015 a la actualidad. Se graduó de Ingeniero de Minas en la Universidad Tecnológica de Michigan. Fue Presidente del Directorio y Director de Cía Minera Poderosa S.A. y de Compañía Minera San Ignacio de Morococha S.A., de Exploraciones San Ramón S.A. y SPD Exploraciones Mineras. Es actualmente Presidente del Directorio de Peruana de Energía S.A.A. Es hermano de los Directores Sr. Daniel Antonio Arias Vargas y Sr. Arturo Jesús Arias Vargas.

Arturo Jesús Arias Vargas, Director, se graduó como Ingeniero de Minas en la Universidad Tecnológica de Michigan y obtuvo una maestría en metalurgia en la misma Universidad. Es hermano de los Directores Sr. Daniel Antonio Arias Vargas y Sr. Miguel Fernando Arias Vargas.

Manuel Villanueva Bullón, Director Alterno de la Empresa. Ingeniero de Minas, egresado de la Pontificia Universidad Católica, con 33 años de experiencia. Experto en planeamiento minero, diseño y desarrollo de proyectos con énfasis en el impacto social y medio ambiental. Con estudios de post grado en Ciencias: Estadística/ Computación & Sistemas Expertos, en The George Washington University. Se desempeña como Director en las empresas Minera Yanaquihua S.A.C. y Taller de Diseño Constructivo (TDC).

Eduardo Iberico Balarín, Director Alterno de la Empresa desde el año 2001. Abogado de la Pontificia Universidad Católica del Perú con 36 años de experiencia profesional, ha seguido estudios de perfeccionamiento y capacitación legal en Southwestern Legal Foundation de Dallas, Texas, en The Harvard Negotiation Project y en Conflict Management Group, en la Universidad de Harvard en Boston, Massachusetts especializándose en negociación y conciliación. Su Estudio se dedica a la asesoría legal en derecho comercial, civil y penal y como consultor externo en varias compañías de servicios y producción. Actualmente es Director en la empresa Saytur S.A.C. compañía dedicada al arrendamiento de vehículos y otros. No guarda vínculo alguno con funcionarios de la Empresa. Árbitro registrado en la Cámara de Comercio de Lima y AMCHAM.

Anthony Davis Scott, Director Alterno de la Empresa. Ingeniero Electrónico, graduado en Estados Unidos, con 49 años de experiencia en el suministro de maquinaria y equipos para el procesamiento de minerales. Ha visitado casi todas las plantas concentradoras en Perú y muchas en Ecuador, Colombia y Venezuela. Ha sido Director y Gerente General de la empresa Metso Perú S.A.; y, además, Vicepresidente de Metso a nivel global para la fabricación de Revestimientos de Caucho para Molinos, responsable de la producción en 12 países. Fue Director del Instituto de Ingenieros de Minas del Perú en dos periodos. Actualmente es Director en Minas y Concentradoras S.A. y Compañía Minera San Valentín S.A.

b) Gerencia de la Empresa

Durante el Ejercicio 2019 la administración de la Empresa estuvo a cargo del Dr. Edgardo Vladimiro Llerena Corrales quien desarrolla la función de Gerente General. La trayectoria profesional del Dr. Edgardo Vladimiro Llerena Corrales es la siguiente:

Abogado graduado en la Pontificia Universidad Católica del Perú, con 36 años de experiencia profesional. Ha trabajado desempeñando el cargo de Gerente Legal en varias empresas mineras como Cía. Minera Huampar S.A., Cía. Minera Chuvilca S.A., Cía. Minera La Amistad S.A.C.; asimismo, fue Director de Cía. Aurífera Real Aventura S.A.C., Cía. Minera San Valentín S.A. Actualmente, es Gerente General de Minera Andina de Exploraciones S.A.A. y Peruana de Energía S.A.A.

SECCIÓN III

RESULTADOS ECONÓMICO - FINANCIEROS

1. Comentario Analítico

Los ingresos que generó la Empresa durante el ejercicio 2019 fueron obtenidos del Contrato de Cesión y Regalías recibidas del Proyecto Corihuarmi cuyo importe asciende a S/ 3, 036,528 y por la terminación de mutuo acuerdo del Contrato de Cesión de Regalías con Condición Resolutoria del Proyecto Apumayo por S/ 3, 367,000.

2. Liquidez

- a. Al cierre del ejercicio, el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo alcanza la suma de S/ 2, 124,470.
- b. Los principales pasivos corrientes están constituidos por dividendos pendientes de pago y beneficios sociales por S/ 991,188.

En caso se determinaran excedentes de caja durante plazos mayores a los 30 días se mantendrían en instrumentos de corto y mediano plazo en instituciones financieras de primera categoría.

3. Resultados

- a. Los ingresos de la Empresa están constituidos principalmente por la percepción de Regalías, cuyos importes ascendieron a la suma de S/ 6, 403,528.
- b. Los gastos administrativos han alcanzado los S/ 3, 837,344 destacando los correspondientes a gastos de personal y honorarios.
- c. Los gastos de proyectos ascienden a la suma de S/ 1, 890,639 monto que incluye lo pagado por los derechos de vigencia y petitorios mineros, así como honorarios por diversos conceptos en exploraciones.
- c. En el año se ha generado una pérdida neta de S/ 179,115.

4. Estados Financieros

- a. Se adjunta el dictamen de los estados financieros auditados al 31 de diciembre del 2019.
- b. El valor patrimonial por acción representativa del capital social es de S/ 0.873 (S/ 0.645 al 31 de diciembre de 2018).

5. Responsables contables y firma auditora externa

- a. El examen de los estados financieros del ejercicio 2019 fueron realizados por los Auditores externos H. Olano & Asociados Sociedad Civil cuyos dictámenes se presenta sin salvedades.

- b. El responsable contable de la Compañía es el señor CPCC Emilio Servat Pereira de Sousa.
- c. El representante bursátil titular es el señor CPCC Emilio Servat Pereira de Sousa. El representante bursátil suplente es el señor Edgardo Vladimiro Llerena Corrales.



SECCIÓN IV

ANEXOS

Anexo I – Principios de Buen Gobierno Corporativo para las Sociedades Peruanas

Anexo II – Diagrama del Grupo Económico

Anexo III – Dictamen de los Estados Financieros Auditados

Anexo IV – Sostenibilidad Corporativa

* * * *

